

Copia



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Piazza Gramsci, 1 – C.A.P. 09030 - Tel.070/934501 – P.I. 00570460923 C.F. 82000170926
www.comune.sardara.vs.it

**DETERMINAZIONE n. 27 del 20/05/2021
del Registro Determinazioni di Settore
n. 156 del Registro Generale**

Oggetto:	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLE STRUTTURE E DELLE AREE DEL PARCO COMUNALE DI VIA TIRSO, PER N. 8 MESI, RINNOVABILI, TRAMITE PUBBLICO INCANTO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.
-----------------	--

*Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e
Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP,
Attività Produttive*



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Proposta Numero 218 del 20/05/2021

Oggetto: **AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLE STRUTTURE E DELLE AREE DEL PARCO COMUNALE DI VIA TIRSO, PER N. 8 MESI, RINNOVABILI, TRAMITE PUBBLICO INCANTO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

Il sottoscritto Dr. Ing. Pierpaolo Corrias, nominato Responsabile del Settore Tecnico con provvedimento del Sindaco n. 1 del 04.01.2021, col quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 08.05.2012, con la quale si è stabilito -ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, co. 2, lettere e) e l) del D.Lgs. 267/2000- di affidare in concessione la gestione dell'area con le annesse strutture e impianti sportivi a soggetti privati, ovvero ad Associazioni culturali e sportive senza fine di lucro, al fine di renderli fruibili per un servizio da parte dell'intera collettività;
- Deliberazione G.C. n. 30 del 12.04.2021, con la quale sono quindi stati dati indirizzi al sottoscritto Responsabile del Settore Tecnico affinché, nei tempi più celeri consentiti, si provvedesse ad affidare in concessione le strutture e le aree del Parco comunale a idoneo soggetto;
- Determinazione propria n. 21 del 20.04.2021, di indizione della gara in oggetto;
- Bando di gara prot. n. 3843 del 20.04.2021 e relativi allegati, redatti in conformità agli indirizzi impartiti dalla Giunta Comunale;
- Verbale di gara in data 05.05.2021, prot. n. 4398, nel quale è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'operatore economico "CUBHA'S BAR DI PILLONI MARIA PAOLA", con sede in Sardara, C.F. PLL MPL 67H59 I428 R, P.IVA 03927210926, che ha offerto un rialzo del 200,4% sul corrispettivo a base d'asta di € 2.500,00.

DATO ATTO che l'Ufficio ha provveduto alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, come da documenti agli atti (prot. int. n. 7159 del 19.05.2021).

RITENUTO di dover quindi procedere, in osservanza della disciplina stabilita per la gara, all'aggiudicazione definitiva della concessione, ai fini della successiva stipula del contratto.

DATO ATTO:

- che, con Determinazione 21/2021, è stato nominato Responsabile del Procedimento per la procedura in oggetto il dipendente ing. Mario Pittaluga;
- che, in relazione al procedimento in oggetto, non si ravvisano allo stato situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, come disposto dall'art. 6-bis della legge 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'Ente;
- che sulla presente si acquisiscono i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'articolo 147-bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012.

RITENUTO di dover dare adeguata pubblicità all'esito di gara, procedendo alla pubblicazione del medesimo, oltre che all'Albo Pretorio Comunale:

- sul sito istituzionale dell'Ente, nella pagina principale e nella sezione "*Amministrazione trasparente*";
- sul sito della Regione Autonoma della Sardegna, sezione "*Atti soggetti esterni*".

VISTI E RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- il R.D. 827/1924, recante "*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*";
- il D.Lgs. 118/2011 come integrato dal D.Lgs. 126/2014, inerente i nuovi principi contabili;





COMUNE DI SARDARA

Provincia del Sud Sardegna

- il Regolamento di contabilità dell'Ente;
- il Piano per la prevenzione della corruzione 2019/2021, approvato con Deliberazione G.C. 54/2019;
- il Patto di integrità approvato con Deliberazione G.C. 116/2015;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, nonché il Codice di comportamento integrativo del Comune di Sardara approvato con Deliberazione G.C. 227/2013;
- la Deliberazione C.C. n. 25 del 10.06.2020, di approvazione del bilancio di previsione 2020-2022 e relativi allegati contabili, nonché le successive variazioni al bilancio.

DETERMINA

- 1. DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2. DI APPROVARE** il Verbale di gara in data 05.05.2021, prot. n. 4398, sopra citato.
- 3. DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** la concessione delle strutture e delle aree del Parco comunale di Via Tirso, alla ditta "CUBHA'S BAR DI PILLONI MARIA PAOLA", con sede in Sardara, C.F. PLL MPL 67H59 I428 R, P.IVA 03927210926, che ha offerto un rialzo del 200,4% sul corrispettivo a base d'asta di € 2.500,00.
- 4. DI DARE ATTO** che l'importo del corrispettivo di concessione è pari a € 7.510,00 oltre IVA, e che la somma complessiva in entrata sarà accertata con successivo provvedimento.
- 5. DI DARE ATTO** che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata, come stabilito nel bando di gara.
- 6. DI PUBBLICARE** l'esito della procedura, nel presente provvedimento, oltre che all'Albo Pretorio Comunale:
 - sul sito istituzionale dell'Ente, nella pagina principale e nella sezione "Amministrazione trasparente";
 - sul sito della Regione Autonoma della Sardegna, sezione "Atti soggetti esterni".

*Il Responsabile del Settore
Dr. Ing. Pierpaolo Corrias*





Visto Tecnico

Proposta Nr. 218	
Settore Proponente:	Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP, Attività Produttive
Ufficio Proponente	Ufficio Lavori pubblici -Gestione Demanio e Patrimonio
Oggetto:	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLE STRUTTURE E DELLE AREE DEL PARCO COMUNALE DI VIA TIRSO, PER N. 8 MESI, RINNOVABILI, TRAMITE PUBBLICO INCANTO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.
Nr. Adozione Generale: 156	Nr. Adozione Settore: 27
Data Adozione: 20/05/2021	
<i>In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.</i>	
Data: 20/05/2021	Il Responsabile del Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP, Attività Produttive Dr. Ing. Pierpaolo Corrias

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente **20/05/2021** e vi rimarrà per 15 giorni fino al 04/06/2021.

Il Responsabile del Settore
F.to Dr. Ing. Pierpaolo Corrias

Copia Analogica di Documento Informatico per Uso Amministrativo.

Sardara Li, __/__/____

Il Responsabile del Settore
Dr. Ing. Pierpaolo Corrias

