



COMUNE DI SARDARA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

C.F. 82000170926	Piazza Gramsci, 1 – 09030 – SARDARA (VS)	P.IVA 00570460923
Tel. 070/934501 --- Fax 070/9386111 --- e-mail: settore.affarigenerali@comune.sardara.vs.it --- affarigenerali@pec.comune.sardara.vs.it		
Resp. Settore: Dr. Ing. Pierpaolo Corrias	Settore Tecnico – Servizio Lavori pubblici	RUP: dott. ing. Mario Pittaluga
Tel. 070/93450206-218 --- Fax 070/93450219 --- e-mail: ufficio.tecnico@comune.sardara.vs.it		

Oggetto: COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO -
Approvazione progetto definitivo-esecutivo.

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

L'anno 2020 il giorno 17 del mese di giugno, alle ore 9:30 e seguenti, in Sardara, presso gli Uffici comunali siti nella Piazza Gramsci 1, si tiene la conferenza di servizi relativa all'oggetto.

Presiede la conferenza l'ing. Pierpaolo Corrias, responsabile del Settore Tecnico del Comune di Sardara; svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'ing. Mario Pittaluga,

Si premette:

- che la conferenza è stata indetta in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990, con nota prot. n. 12190 del 30.12.2019;
- che le amministrazioni interessate e convocate, oltre al Comune di Sardara, sono:
 - la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e per le province di Oristano e Sud Sardegna;
 - il Servizio Tutela del Paesaggio e Vigilanza province Oristano - Medio Campidano (RAS);
 - il Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale, Servizio Ispettorato Ripartimentale di Cagliari (RAS);
- che, con nota prot. n. 4057-P del 12.02.2020, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e per le province di Oristano e Sud Sardegna, via PEC, acquisita al prot. n. 1235 del 13.02.2020, rilevate alcune criticità nelle previsioni esecutive, comunicava che "*al fine del rilascio dell'autorizzazione di competenza, si rende necessario riformulare il progetto*";
- che, in ordine alle predette criticità, si è tenuto apposito incontro in data 18.02.2020, presso la sede della Soprintendenza, per definire le modifiche progettuali ritenute necessarie;
- che i professionisti incaricati hanno prodotto la necessaria revisione progettuale e che, con nota prot. n. 2086 del 10.03.2020, considerata anche la situazione di emergenza epidemiologica da COVID-19, la conferenza è stata rinviata di 40 giorni;
- che il termine entro il quale richiedere integrazioni documentali o chiarimenti era quindi fissato per il 25.03.2020;
- che il termine entro il quale rendere le determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza era fissato per il 20.04.2020;
- che la data della eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter della L. 241/1990 era fissato per il giorno 30.04.2020, ore 10:00.

Visto il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in parola, revisione marzo 2020, di cui all'art. 17 del D.M. 154/2017, composto dagli elaborati di seguito elencati:

- *Elab. 01 RELAZIONE TECNICA GENERALE*
- *Elab. 02 RELAZIONE SPECIALISTICA - SCAVO ARCHEOLOGICO - GESTIONE DELLE MATERIE*

- *Elab. 03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO*
- *Elab. 04 ELENCO DEI PREZZI UNITARI*
- *Elab. 05 ANALISI DEI PREZZI UNITARI*
- *Elab. 06 QUADRO INCIDENZA MANODOPERA*
- *Elab. 07 QUADRO ECONOMICO*
- *Elab. 08 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO*
- *Elab. 09 SCHEMA DI CONTRATTO*
- *Elab. 10 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA*
- *Elab. 11 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO*
- *Elab. 12 ALLEGATO A P.S.C. - CRONOPROGRAMMA*
- *Elab. 13 ALLEGATO B P.S.C. - ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI*
- *Elab. 14 ALLEGATO C P.S.C. - COMPUTO COSTI DELLA SICUREZZA*
- *Elab. 15 ALLEGATO D P.S.C. - FASCICOLO DELL'OPERA*
- *Elab. 16 RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA*
- *Elab. 17 ALLEGATO E P.S.C. - PLANIMETRIA DI CANTIERE*
- *Elab. 18 INQUADRAMENTO URBANISTICO*
- *Elab. 19 PIANTE - SEZIONI - STATO DI FATTO E PROGETTO SCAVO*
- *Elab. 20 DETTAGLI - SCAVO ARCHEOLOGICO*

Si dà atto che l'intervento in oggetto ricade:

- in territorio amministrativo del Comune di Sardara;
- in aree di interesse archeologico, beni culturali di cui all'art. 10 del D.Lgs. 42/2004;
- in aree soggette a tutela paesaggistica ex art. 142, comma 1, lett. g) e m) del D.Lgs. 42/2004 ed ex art. 143 del medesimo Decreto, con riferimento all'art. 17, comma 4, e all'art. 47, c. 2, lett. b) e c), delle Norme Tecniche di attuazione del Piano Paesaggistico Regionale;
- in area ricoperta da macchia mediterranea, rientrante nei parametri del D.Lgs. 227/2001 (area boscata).

Si dà atto quindi che la realizzazione degli interventi in progetto è soggetta:

- all'approvazione da parte del Comune di Sardara;
- all'autorizzazione ex art. 21 del D.Lgs. 42/2004 da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e per le province di Oristano e Sud Sardegna;
- al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del D.Lgs. 42/2004, da parte del Servizio Tutela del Paesaggio e Vigilanza province Oristano - Medio Campidano, su parere vincolante della competente Soprintendenza;
- al parere del Corpo Forestale e Vigilanza Ambientale RAS.

Si dà atto che il Servizio Tutela del Paesaggio e Vigilanza province Oristano - Medio Campidano, con nota prot. n. 646 del 09.01.2020, via PEC, acquisita al prot. n. 247 del 10.01.2020, ha trasmesso le proprie determinazioni, in sunto come segue (allegato A):

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO MOTIVATA

Si ritiene l'intervento sostenibile dal contesto in quanto necessario al fine di mettere in luce le strutture del borgo e in continuità con gli scavi già realizzati.

PRESCRIZIONI PER LE OPERE DI MITIGAZIONE E DI COMPENSAZIONE

e con nota prot. n. 12563 del 30.03.2020, via PEC, acquisita al prot. n. 2661 in pari data, "*considerato che le varianti proposte, dal punto di vista strettamente paesaggistico, non sono suscettibili di modificare le valutazioni già espresse da questo Servizio, si conferma il parere formulato con la relazione tecnico illustrativa del 9 gennaio 2020, prot. N. 646*" (allegato B);

Si dà atto che la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e per le province di Oristano e Sud Sardegna, con nota prot. n. 15084 del 03.06.2020, via PEC, acquisita al prot. n. 4674 del 04.06.2020, ha trasmesso le proprie determinazioni, in sunto come segue (allegato C):

Area funzionale patrimonio architettonico

... si ritiene di autorizzare l'intervento di scavo e le altre opere in progetto, a condizione che siano rispettate le prescrizioni e/o indicazioni di seguito dettagliate.

(per le prescrizioni e indicazioni vedasi allegato C; si riporta la seguente condizione preliminare:)

- **prima dell'inizio delle indagini archeologiche dovrà essere individuato un locale di deposito dei reperti archeologici per il ricovero in sicurezza degli stessi e dovrà essere predisposta la logistica per effettuare il lavaggio e/o la pulizia dei reperti archeologici e la loro sistemazione e classificazione.**

Area funzionale paesaggio

si esprime, per quanto di competenza, "limitatamente alla compatibilità paesaggistica del progettato intervento nel suo complesso ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico", **PARERE FAVOREVOLE al rilascio della relativa autorizzazione paesaggistica** per la realizzazione dell'intervento in oggetto, nel rispetto delle prescrizioni indicate nella sezione relativa alla seconda parte del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.

Si dà atto che il Corpo Forestale e Vigilanza Ambientale della RAS, con nota prot. n. 2510/Det/111 del 13.01.2020, via PEC, acquisita al prot. n. 332 in pari data, ha trasmesso le proprie determinazioni (Determinazione n. 111 del 13.01.2020), in sunto come segue (allegato D):

Art. 2 - si autorizza il Comune di Sardara alla realizzazione dei lavori di asportazione del materiale vegetale nelle aree del Borgo soggette a scavo archeologico, così come previsto negli elaborati progettuali allegati, senza prescrizioni.

Per quanto non previsto nella presente Determinazione si applicano le Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale.

e che, come confermato informalmente, le variazioni progettuali intervenute sono state ritenute non suscettibili di modificare le valutazioni già espresse.

Si dà atto che il Responsabile del Servizio Tecnico, dott. ing. Pierpaolo Corrias, esprime in questa sede l'assenso del Comune di Sardara all'approvazione del progetto delle opere in questione, per le seguenti motivazioni:

- l'intervento previsto non prevede volumetrie né superfici coperte ma interventi di scavo archeologico e connessi interventi di messa in sicurezza e sistemazione delle aree;
- l'intervento è conforme alle norme urbanistiche-edilizie del Comune di Sardara.

Tutto ciò premesso, si dà atto che l'esito della conferenza è di approvazione unanime del progetto, subordinata all'osservanza delle prescrizioni vincolanti indicate dalle amministrazioni invitate alla conferenza, riportate negli atti allegati alla presente.

Si dà atto che il progetto è pubblicato presso il **sito internet del Comune di Sardara, sezione "Amministrazione trasparente", "Opere pubbliche", "Lavori pubblici 2018"**, link diretto:

<http://www.comune.sardara.vs.it/it/trasparenza/amministrazione-trasparente/opere-pubbliche/lavori-pubblici-2018/E19D17004580002/>

ove verrà anche pubblicato il presente verbale e relativi allegati, nonché la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza.

Del che viene redatto il presente verbale, letto, confermato e sottoscritto dai presenti.

Il segretario verbalizzante
dott. ing. Mario Pittaluga
(firmato digitalmente)

Il Responsabile del Settore Tecnico
dott. ing. Pierpaolo Corrias
(firmato digitalmente)